

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

03/133



## GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

### QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

#### I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Ông: Đặng Văn Sơn**

Năm sinh: 1993, CMND số: 183955142

Địa chỉ thường trú: thôn Tràng Sơn, xã Khánh Vĩnh Yên, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh.

**Bà: Võ Thị Hằng**

Năm sinh: 1998, CMND số: 184349977

Địa chỉ thường trú: thôn Tràng Sơn, xã Khánh Vĩnh Yên, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh.

DC 944930

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 1284, tờ bản đồ số: 7
- Địa chỉ: ấp Thanh Tuấn, xã Thanh Lương, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước
- Diện tích: 1549,0m<sup>2</sup>, (bằng chữ: một nghìn năm trăm bốn mươi chín phẩy không mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm
- Thời hạn sử dụng: sử dụng đến ngày 23/02/2048
- Nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

### 6. Ghi chú:

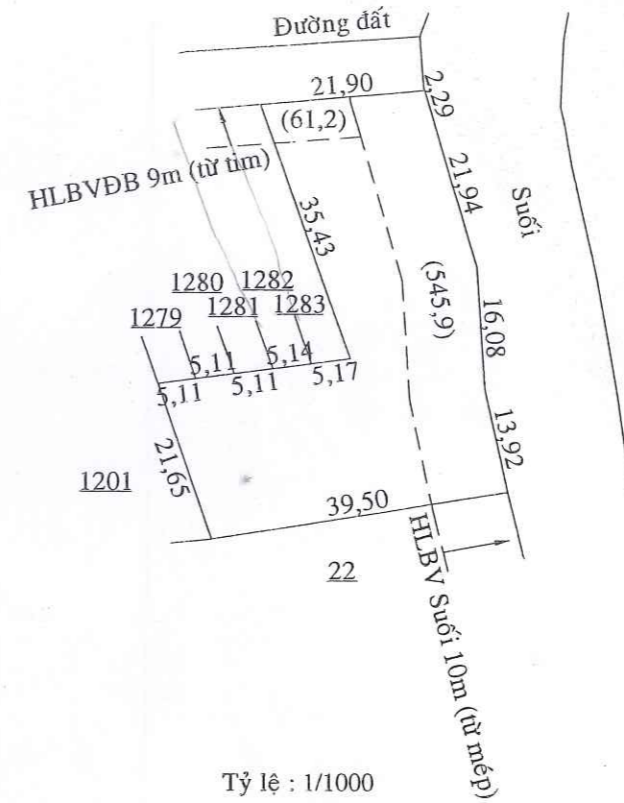
Có 545,9m<sup>2</sup> thuộc HLBV suối

Có 61,2m<sup>2</sup> thuộc HLBVĐB

Nhận chuyển nhượng từ GCN số CS 07745 cấp ngày 07/6/2021



## III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Bình Phước, ngày 07 tháng 03 năm 2022  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH PHƯỚC**  
**TU. GIÁM ĐỐC SỞ**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH BÌNH PHƯỚC**



Lê Văn Ngọc

Số vào sổ cấp GCN: CS.10520

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

03/133



# TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Thửa đất số: 1284    Tờ Bản đồ: 07

Số phát hành GCN: DC 944930    Số vào sổ cấp GCN: CS 10520



## VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
24/03/2022	<p>Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam. Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 Tòa nhà Tower số 111A Pasteur, P. Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh</p> <p>Theo hồ sơ số: 2019</p>	<p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p>  <p>CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH</p> <p>Ngày: 03-10-2025</p> <p>Số chứng thực: 3.09.6.5    Quyển số: 10    SCT/BS</p> <p>Công Chứng Viên</p>  <p>Nguyễn Thị Hoa Mỹ</p>

